

Was sind Immobilien heute wert?

OstseeSparkasse Rostock ermittelt Marktpreiseinschätzung im Rahmen der Immobilien-Bewertungswochen im September 2023

Viele Immobilienbesitzer:innen beschäftigen sich derzeit mit der Frage: Was ist meine Immobilie wert? Wann lohnt sich ein Verkauf – sofort oder später? Vom 1. bis 30. September 2023 haben Immobilienbesitzer:innen die Möglichkeit, eine professionelle Marktpreiseinschätzung zu erhalten. Im Rahmen der Immobilien-Bewertungswochen nehmen ortskundige Immobilienexperten der OstseeSparkasse Rostock (OSPA) eine kostenfreie fachkundige Einschätzung des aktuellen regionalen Marktpreises vor. Die Immobilien-Expert:innen der OSPA sind Teil von Deutschlands größtem Maklerverbund und stehen Interessent:innen mit wertvollen Tipps und Hinweisen in allen Fragen rund um das Thema Immobilien zur Seite.

In den letzten Monaten hat sich der Wohnimmobilienmarkt stark verändert. Die deutlich höheren Zinsen für Immobiliendarlehen, die gestiegenen Energiepreise und die Inflation auf anhaltend hohem Niveau beeinflussen den Markt für Neubauimmobilien besonders stark. Für Gebrauchtimmobilien hingegen sinken die Preise in vielen Regionen – je nach Lage, Immobilienart und energetischem Zustand. Immobilienbesitzer:innen stellen sich zurecht die Frage, was ihre Immobilie heute wert ist und ob sich ein Verkauf gerade jetzt lohnt.

„Mit unserer Marktpreiseinschätzung von Immobilien können Interessierte den Grundstein für einen erfolgreichen Verkauf legen, sei es jetzt oder zu einem späteren Zeitpunkt. Aktuell betreuen wir mehr als 5.000 Kund:innen, die eine Immobilie suchen. Geeignete Käufer:innen haben wir also möglicherweise auch bereits in unserem Portfolio“, erklärt Erik Fedder, Vertriebsleiter Immobilien. „Zudem können die Baufinanzierungsspezialisten der OSPA maßgeschneiderte Finanzierungslösungen für potenzielle Käufer erarbeiten. So erzielen wir eine realistische Bewertung, die sowohl marktgerecht als auch für potenzielle Käufer:innen finanzierbar ist“, so Fedder abschließend.

Weitere Informationen sowie eine Mediathek mit Downloadbereich (Pressefotos und Logodateien) sind zu jeder Zeit im Presse-Center auf www.ospa.de/presse verfügbar.

Pressekontakt:

Cynthia Hennig-Kundt | Kommunikationsspezialistin | Tel.: 0381 643-1226 | Mail: presse@ospa.de

Die OstseeSparkasse Rostock (OSPA) ist mit ihren über 600 Mitarbeitern eine der erfolgreichsten Sparkassen Deutschlands. Mit mehr als 40 Filialen sowie zusätzlichen SB-Standorten im Geschäftsgebiet der Region Rostock garantiert die OSPA eine bestmögliche Betreuung ihrer rund 300.000 Kunden direkt vor Ort – auf www.ospa.de und mit dem Online-Banking auch rund um die Uhr. Als größter Förderer der Region, attraktiver Arbeitgeber und starker Finanzpartner steht die OSPA für die Themen Sport, Kultur, Soziales und Ehrenamt sowie Nachhaltigkeit ein.