

Echt von hier.
Nah bei mir.
Meine OSPA.

Geschäftsbericht 2020



Jahresabschluss

zum 31. Dezember 2020

der OstseeSparkasse Rostock
Land Mecklenburg-Vorpommern

Jahresbilanz zum 31. Dezember 2020

Aktivseite

	EUR	EUR	EUR	31.12.2019 TEUR
1. Barreserve				
a) Kassenbestand		259.987.906,91		119.376
b) Guthaben bei der Deutschen Bundesbank		378.812.989,40		300.402
			638.800.896,31	419.777
2. Schuldtitel öffentlicher Stellen und Wechsel, die zur Refinanzierung bei der Deutschen Bundesbank zugelassen sind				
a) Schatzwechsel und unverzinsliche Schatzanweisungen sowie ähnliche Schuldtitel öffentlicher Stellen		0,00		0
b) Wechsel		0,00		0
			0,00	0
3. Forderungen an Kreditinstitute				
a) täglich fällig		391.210.471,34		135.102
b) andere Forderungen		124.483.731,84		75.829
			515.694.203,18	210.931
4. Forderungen an Kunden			3.086.138.149,58	2.966.676
darunter:				
durch Grundpfandrechte gesichert	1.093.238.246,88	EUR		(1.041.596)
Kommunalkredite	142.376.975,85	EUR		(142.669)
5. Schuldverschreibungen und andere festverzinsliche Wertpapiere				
a) Geldmarktpapiere				
aa) von öffentlichen Emittenten		0,00		0
darunter:				
beleihbar bei der Deutschen Bundesbank	0,00	EUR		(0)
ab) von anderen Emittenten		1,00		15.009
darunter:				
beleihbar bei der Deutschen Bundesbank	0,00	EUR		(0)
			1,00	15.009
b) Anleihen und Schuldverschreibungen				
ba) von öffentlichen Emittenten		29.114.454,55		29.114
darunter:				
beleihbar bei der Deutschen Bundesbank	29.114.454,55	EUR		(29.114)
bb) von anderen Emittenten		154.035.756,50		198.072
darunter:				
beleihbar bei der Deutschen Bundesbank	89.496.360,27	EUR		(119.991)
			183.150.211,05	227.186
c) eigene Schuldverschreibungen		0,00		0
Nennbetrag	0,00	EUR		(0)
			183.150.212,05	242.195
6. Aktien und andere nicht festverzinsliche Wertpapiere			464.210.372,68	567.654
6a. Handelsbestand			0,00	0
7. Beteiligungen			12.000.871,14	21.001
darunter:				
an Kreditinstituten	0,00	EUR		(0)
an Finanzdienstleistungsinstituten	795.442,34	EUR		(795)
8. Anteile an verbundenen Unternehmen			33.116.690,14	28.617
darunter:				
an Kreditinstituten	0,00	EUR		(0)
an Finanzdienstleistungsinstituten	0,00	EUR		(0)
9. Treuhandvermögen			15.033.460,07	92
darunter:				
Treuhandkredite	15.033.460,07	EUR		(92)
10. Ausgleichsforderungen gegen die öffentliche Hand einschließlich Schuldverschreibungen aus deren Umtausch			0,00	0
11. Immaterielle Anlagewerte				
a) Selbst geschaffene gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte		0,00		0
b) entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten		365.371,00		532
c) Geschäfts- oder Firmenwert		0,00		0
d) geleistete Anzahlungen		0,00		0
			365.371,00	532
12. Sachanlagen			36.243.781,63	31.244
13. Sonstige Vermögensgegenstände			3.861.403,13	2.181
14. Rechnungsabgrenzungsposten			437.324,79	378
Summe der Aktiva			4.989.052.735,70	4.491.280

	EUR	EUR	EUR	31.12.2019 TEUR
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten				
a) täglich fällig		68.977,86		58
b) mit vereinbarter Laufzeit oder Kündigungsfrist		<u>214.663.953,35</u>		<u>210.415</u>
			<u>214.732.931,21</u>	<u>210.473</u>
2. Verbindlichkeiten gegenüber Kunden				
a) Spareinlagen				
aa) mit vereinbarter Kündigungsfrist von drei Monaten	<u>1.097.743.161,61</u>			<u>1.076.677</u>
ab) mit vereinbarter Kündigungsfrist von mehr als drei Monaten	<u>1.798.151,19</u>			<u>3.874</u>
		<u>1.099.541.312,80</u>		<u>1.080.550</u>
b) andere Verbindlichkeiten				
ba) täglich fällig	<u>2.890.412.491,63</u>			<u>2.398.810</u>
bb) mit vereinbarter Laufzeit oder Kündigungsfrist	<u>125.650.150,56</u>			<u>162.799</u>
		<u>3.016.062.642,19</u>		<u>2.561.609</u>
			<u>4.115.603.954,99</u>	<u>3.642.159</u>
3. Verbriefte Verbindlichkeiten				
a) begebene Schuldverschreibungen		<u>16.026.859,64</u>		<u>16.027</u>
b) andere verbrieftete Verbindlichkeiten		<u>0,00</u>		<u>0</u>
darunter:				
Geldmarktpapiere	<u>0,00</u> EUR			(0)
eigene Akzepte und Solawechsel im Umlauf	<u>0,00</u> EUR			(0)
			<u>16.026.859,64</u>	<u>16.027</u>
3a. Handelsbestand			<u>0,00</u>	<u>0</u>
4. Treuhandverbindlichkeiten			<u>15.033.460,07</u>	<u>92</u>
darunter:				
Treuhandkredite	<u>15.033.460,07</u> EUR			(92)
5. Sonstige Verbindlichkeiten			<u>2.114.741,91</u>	<u>3.102</u>
6. Rechnungsabgrenzungsposten			<u>1.694.306,64</u>	<u>1.779</u>
7. Rückstellungen				
a) Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen		<u>14.160.635,00</u>		<u>11.151</u>
b) Steuerrückstellungen		<u>1.610.156,00</u>		<u>9.588</u>
c) andere Rückstellungen		<u>11.049.396,72</u>		<u>10.579</u>
			<u>26.820.187,72</u>	<u>31.318</u>
8. (weggefallen)				
9. Nachrangige Verbindlichkeiten			<u>28.048.531,00</u>	<u>33.715</u>
10. Genusssrechtskapital			<u>0,00</u>	<u>0</u>
darunter:				
vor Ablauf von zwei Jahren fällig	<u>0,00</u> EUR			(0)
11. Fonds für allgemeine Bankrisiken			<u>365.960.050,00</u>	<u>354.960</u>
darunter:				
Sonderposten nach § 340e Abs. 4 HGB	<u>60.050,00</u> EUR			(60)
12. Eigenkapital				
a) gezeichnetes Kapital		<u>1.897.600,00</u>		<u>1.929</u>
b) Kapitalrücklage		<u>0,00</u>		<u>0</u>
c) Gewinnrücklagen				
ca) Sicherheitsrücklage	<u>195.725.483,46</u>			<u>189.268</u>
cb) andere Rücklagen	<u>44,06</u>			<u>0</u>
		<u>195.725.527,52</u>		<u>189.268</u>
d) Bilanzgewinn		<u>5.394.585,00</u>		<u>6.457</u>
			<u>203.017.712,52</u>	<u>197.654</u>
Summe der Passiva			<u>4.989.052.735,70</u>	<u>4.491.280</u>
1. Eventualverbindlichkeiten				
a) Eventualverbindlichkeiten aus weitergegebenen abgerechneten Wechseln		<u>0,00</u>		<u>0</u>
b) Verbindlichkeiten aus Bürgschaften und Gewährleistungsverträgen		<u>28.826.554,85</u>		<u>31.660</u>
Über eine weitere, nicht quantifizierbare Eventualverbindlichkeit wird im Anhang berichtet.				
c) Haftung aus der Bestellung von Sicherheiten für fremde Verbindlichkeiten		<u>0,00</u>		<u>0</u>
			<u>28.826.554,85</u>	<u>31.660</u>
2. Andere Verpflichtungen				
a) Rücknahmeverpflichtungen aus unechten Pensionsgeschäften		<u>0,00</u>		<u>0</u>
b) Platzierungs- und Übernahmeverpflichtungen		<u>0,00</u>		<u>0</u>
c) Unwiderrufliche Kreditzusagen		<u>244.878.505,91</u>		<u>177.242</u>
			<u>244.878.505,91</u>	<u>177.242</u>

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2020

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2020	EUR	EUR	EUR	1.1.-31.12.2019 TEUR
1. Zinserträge aus				
a) Kredit- und Geldmarktgeschäften	86.562.437,40			90.215
darunter:				
abgesetzte negative Zinsen	1.069.846,42	EUR		(747)
b) festverzinslichen Wertpapieren und Schuldbuchforderungen	3.455.183,05			3.961
darunter:				
abgesetzte negative Zinsen	0,00	EUR		(0)
		90.017.620,45		94.176
2. Zinsaufwendungen		8.967.405,86		9.649
darunter:				
abgesetzte positive Zinsen	217.891,39	EUR		(248)
aus der Aufzinsung von Rückstellungen	280,03	EUR		(2)
			81.050.214,59	84.527
3. Laufende Erträge aus				
a) Aktien und anderen nicht festverzinslichen Wertpapieren		19.020.347,11		19.381
b) Beteiligungen		727.342,81		914
c) Anteilen an verbundenen Unternehmen		500.000,00		200
			20.247.689,92	20.496
4. Erträge aus Gewinngemeinschaften, Gewinnabführungs- oder Teilgewinnabführungsverträgen			0,00	0
5. Provisionserträge		39.254.406,68		38.860
6. Provisionsaufwendungen		2.548.067,60		2.787
			36.706.339,08	36.073
7. Nettoaufwand des Handelsbestands/ Vorjahr: Nettoertrag des Handelsbestandes			195.647,50	10
darunter: Zuführungen zum oder Entnahmen aus dem Fonds für allgemeine Bankrisiken	0,00	EUR		(1)
8. Sonstige betriebliche Erträge			3.480.911,83	3.124
darunter:				
aus der Fremdwährungsumrechnung	47.835,96	EUR		(58)
aus der Abzinsung von Rückstellungen	0,00	EUR		(0)
9. (weggefallen)			141.289.507,92	144.229
10. Allgemeine Verwaltungsaufwendungen				
a) Personalaufwand				
aa) Löhne und Gehälter	31.505.043,99			27.953
ab) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	9.203.038,90			6.311
darunter:				
für Altersversorgung	3.701.358,77	EUR		(1.141)
		40.708.082,89		34.264
b) andere Verwaltungsaufwendungen		25.321.598,62		27.981
			66.029.681,51	62.245
11. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf immaterielle Anlagewerte und Sachanlagen			3.031.855,66	2.991
12. Sonstige betriebliche Aufwendungen			4.157.799,62	3.333
darunter:				
aus der Fremdwährungsumrechnung	6.726,76	EUR		(0)
aus der Aufzinsung von Rückstellungen	952.190,37	EUR		(991)
13. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen und bestimmte Wertpapiere sowie Zuführungen zu Rückstellungen im Kreditgeschäft		35.097.050,43		14.095
14. Erträge aus Zuschreibungen zu Forderungen und bestimmten Wertpapieren sowie aus der Auflösung von Rückstellungen im Kreditgeschäft		0,00		0
			35.097.050,43	14.095
15. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Beteiligungen, Anteile an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelte Wertpapiere		5.061.797,84		0
16. Erträge aus Zuschreibungen zu Beteiligungen, Anteilen an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelten Wertpapieren		0,00		1.135
			5.061.797,84	1.135
17. Aufwendungen aus Verlustübernahme			479.153,71	446
18. Zuführungen zum Fonds für allgemeine Bankrisiken			11.000.000,00	35.000
19. Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit			16.432.169,15	27.255
20. Außerordentliche Erträge		0,00		0
21. Außerordentliche Aufwendungen		0,00		0
22. Außerordentliches Ergebnis			0,00	0
23. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		11.004.111,31		20.771
24. Sonstige Steuern, soweit nicht unter Posten 12 ausgewiesen		33.472,84		27
			11.037.584,15	20.798
25. Jahresüberschuss			5.394.585,00	6.457
26. Gewinnvortrag/Verlustvortrag aus dem Vorjahr			0,00	0
			5.394.585,00	6.457
27. Bilanzgewinn			5.394.585,00	6.457

Der vollständige, geprüfte und mit einem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk der Prüfungsstelle des Ostdeutschen Sparkassenverbandes versehene Jahresabschluss 2020 wurde am 9. Juli 2021 im elektronischen Bundesanzeiger auf der Internetseite: www.bundesanzeiger.de unter dem Bereich: Rechnungslegung/Finanzberichte veröffentlicht.

Den Organen der OSPA gehören an:

Verwaltungsrat

Vorsitzender

Sebastian Constien
Landrat des Landkreises Rostock

Stellvertretender Vorsitzender

Claus Ruhe Madsen
Oberbürgermeister der
Hanse- und Universitätsstadt Rostock
(1. Stellvertreter)

Mitglieder

Jan-Hendrik Brincker
Geschäftsführer Harms & Steder Handels-GmbH
Rostock und NVP-Betriebsgesellschaft mbH
Bentwisch

Steffen Seiler
Informationssicherheitsbeauftragter der OSPA

Torsten Köpcke
Filialleiter in der OSPA

Thoralf Sens
Ministerium für Bildung, Wissenschaft und
Kultur M-V, Referatsleiter für Hochschul-
finanzierung und Controlling

Hartmut Polzin
Geschäftsführer der
ECW Entwicklungs-Compagnie
Wustrow GmbH Co. KG

Ivo Steigmann
Mitarbeiter Wertpapiermanagement der OSPA

Jutta Reinders
Regionssekretärin Deutscher
Gewerkschaftsbund (DGB)
Rostock – Schwerin im Ruhestand

Norbert Tack
DIE.LINKE – Landtagsfraktion im Landtag M-V,
Referent im Untersuchungsausschuss
»Wohlfahrtspflege«, Referent für Bildungspolitik

Stefan Rittgarn
Leiter Vermögens- und Immobilienzentrum
der OSPA

Heike Werner
Prozessmanagerin der OSPA,
Mitglied des Personalrates

Peter Schmidt
Beratender Betriebswirt

Henning Wüstemann
Freiberuflicher Unternehmensberater/
Wüstemann Consulting Kaufmännische
Beratung, Finanzen, Controlling

Vorstand

Vorsitzender

Bernd Brummermann

Mitglied

Karsten Pannwitt

Unsere Filialen

Teterow Poggestraße

Poggestraße 15
17166 Teterow

Jördenstorf

Neue Straße 1
17168 Jördenstorf

Gnoien

Friedenstraße 55
17179 Gnoien

Grubenstraße

Grubenstraße 48
18055 Rostock

Lange Straße

Lange Straße 7/8
18055 Rostock

OSPA Zentrum

Am Vögenteich 23
18057 Rostock

Brinckmansdorf

Timmermannsstrat 2a
18055 Rostock

Schillingallee

Schillingallee 26-28
18057 Rostock

Südstadt Center

Nobelstraße 50/51
18059 Rostock

Ostsee Park

Sievershagen
Ostsee-Park-Straße 3
18069 Lambrechtshagen/OT Sievershagen

Reutershagen

Goerdeler Straße 50-53
18069 Rostock

Evershagen

Bertolt-Brecht-Straße 17a
18106 Rostock

Schmarl

Kolumbusring 58
18106 Rostock

Lütten Klein

Warnowallee 29
18107 Rostock

Lichtenhagen

Güstrower Straße 6a
18109 Rostock

Groß-Klein

Schiffbauerring 72
18109 Rostock

Warnemünde

Kirchenplatz 4
18119 Rostock

Dierkow

Hannes-Meyer-Platz 15
18146 Rostock

Gehlsdorf

Fährstraße 2
18147 Rostock

Toitenwinkel

Salvador-Allende-Straße 28/29
18147 Rostock

Graal-Müritz

Kurstraße 20
18181 Seeheilbad Graal-Müritz

Rövershagen

Rosengrund 3
18182 Rövershagen

Sanitz

Rostocker Straße 25a
18190 Sanitz

Tessin

St. Jürgen-Straße 4-8
18195 Tessin

Dummerstorf

Schmiedeweg 4
18196 Dummerstorf

Kritzow

Karauschsoll 1
18198 Kritzow

Bad Doberan

Am Markt 8
18209 Bad Doberan

Bad Doberan

Einkaufszentrum
Am Handelpark 1
18209 Bad Doberan

Kühlungsborn

Strandstraße 43
18225 Kühlungsborn

Rerik

Am Parkplatz 6
18230 Ostseebad Rerik

Neubukow

Am Markt 6
18233 Neubukow

Kröpelin

Am Markt 8
18236 Kröpelin

Satow

Fritz-Reuter-Straße 7
18239 Satow

Bützow

Lange Straße 35
18246 Bützow

Schwaan

Mühlenteichplatz 2a
18258 Schwaan

Güstrow

Goldberger Straße
Goldberger Straße 70b
18273 Güstrow

Güstrow Lindenallee

Lindenallee 17
18273 Güstrow

Güstrow Pferdemarkt

Pferdemarkt 17-18
18273 Güstrow

Agentur Lalendorf

Hauptstraße 6
18279 Lalendorf

Krakow

Bahnhofsplatz 2
18292 Krakow

Laage

Hauptstraße 25
18299 Laage

Fahrbare Filiale

OSPA Mobil
Am Vögenteich 23
18057 Rostock

OSPA direkt

Privatkunden
Am Vögenteich 23
18057 Rostock

OSPA direkt

Geschäftskunden
Am Vögenteich 23
18057 Rostock

Unsere SB-Filialen und Standorte für Geldautomaten

Teterow Markt

Marktplatz 5
17166 Teterow

Gerhart-Hauptmann-Straße 14

18055 Rostock

Kröpeliner Straße 18

18055 Rostock

Kröpeliner Straße 91

18055 Rostock

Neptun-Einkaufszentrum

Werftstraße 50
18057 Rostock

Ulmenmarkt 6

18057 Rostock

Kröpeliner Tor Center

Kröpeliner Straße 54
18057 Rostock

Kaufland

Pütterweg 1
18059 Rostock

Klinikum Südstadt Rostock

Südring 81
18059 Rostock

Citti-Markt

Handwerkstraße 1
18069 Rostock

OSPA Arena

Tschaikowskistraße 45
18069 Rostock

Steinbecker Weg 1a

18107 Rostock

Yachthafenresidenz

Residenzhotel 1-8
18119 Rostock-Hohe Düne

Lange Straße 28

18181 Graal-Müritz

Karl's Erlebnis-Dorf

Purkshof 2
18182 Purkshof

Hanse Center

Hansestraße 37
18182 Bentwisch

Globusmarkt

Globusring 1
18184 Roggentin

Hanse-Outlets

Am Hanselpark 3
18184 Broderstorf

An der Waterkant

18211 Börgerende

Hofstraße 6

18211 Ostseebad Nienhagen

Poststraße 2

18225 Kühlungsborn

Bahnhofstraße 33a

18246 Bützow

Elisabethstraße 23

18273 Güstrow

Am Markt 15/16

18273 Güstrow

Flughafen Rostock-Laage

Flughafenstraße 1
18299 Laage

Unsere Immobilienshops

Rostock

Am Vögenteich 23
18057 Rostock

Rostock

Kröpeliner Straße 91
18055 Rostock

Warnemünde

Mühlenstraße 27a
18119 Rostock

Graal-Müritz

Zur Seebrücke 35
18181 Graal-Müritz

Kühlungsborn

Strandstraße 43
18225 Kühlungsborn

Unsere VersicherungsZentren

Rostock

Am Vögenteich 23
18057 Rostock

Bad Doberan

Am Markt 8
18209 Bad Doberan

Lütten Klein

Warnowallee 29
18107 Rostock

Güstrow Pferdemarkt

Pferdemarkt 17-18
18273 Güstrow



www.ospa.de

 OstseeSparkasse
Rostock

 neue leben
Willkommen Zukunft

PROVINZIAL
Die Versicherung der Sparkassen

Deka
Investments

LBS

Deutsche Leasing 